AVENANT N°1

A – RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE MARCHE

Collectivité ou Etablissement concerné :

CENTRE HOSPITALIER GUY THOMAS de RIOM
Boulevard Etienne Clémentel
CS 167
63204 RIOM

Objet du marché :

Construction d'un nouvel EHPAD au Centre Hospitalier de Riom.

Marché 26-TA-12

Titulaire du marché :

SAS MATHIEU GIRAUD
Route de Malintrat
63 430 PONT-DU-CHATEAU

Montant initial marché:

Montant HT : 2 218 530,37 €

TVA (Taux de 20%) : 443 706,07 €

Montant TTC : 2 662 236,44 €

N° du marché : 26-TA-12

Date de notification : 16 janvier 2026

Modifications successives de ce montant (la mention des décisions de poursuivre au présent tableau n'a qu'une valeur de récapitulation et ne saurait avoir pour effet de donner un caractère contractuel à ces décisions) :

Nature de l'acte modifiant le montant du marché	Numéro de l'acte	Date de l'acte	Nouveau montant
			NEANT

Avenants précédents ayant un objet autre que la modification du montant du marché :

Avenant numéro	Date	Objet
Sans objet		**NEANT**

B – OBJET ET CONTEXTE DE L'AVENANT

Objet : Prise en compte de l'Ordre de Service 12-03 pour modification des dévoiements des réseaux dédiés au chauffage du site et à la lingerie.

La modification est introduite conformément à l'article L2194-1-6, et aux articles R2194-8 à R2194-9 du code de la commande publique (modifications de faible montant).

Objet et montant de l'OS 12-03 :

Cet OS a pour objet d'acter la modification du tracé des dévoiements de réseaux avant démolition du bâtiment K. Le tracé des nouveaux réseaux devant, suite aux premières études d'exécution, passer au nord du bâtiment démoli et non au sud comme prévu en phase DCE. Cette modification permet de réduire, tous lots concernés confondus, de manière significative le temps de dévoiement et le coût global.

Pour le présent lot, la modification concerne la réduction des linéaires de réseaux enterrés et la suppression du réseau extérieur provisoire en élévation.

Montant de l'OS : - 52 560,20 €HT (moins-value)

Dont : ensemble de l'OS à prix révisable.

C – AVENANT

Le présent avenant intègre l'OS 12-03 tel que décrit ci-dessus.

Le nouveau montant du marché est donc porté à :

Montant du marché HT :	**2 165 970,17 €**
TVA (Taux de 20 %) :	**433 194,03 €**
Montant TTC :	**2 599 164,20 TTC**

D – SIGNATURES

A **Riom**, le 17/04/2026

Pour l'entreprise SAS MATHIEU GIRAUD	Le Directeur Délégué du Centre Hospitalier de Riom Maîtrise d'ouvrage le 27/04/26 N. SAVALE
S.A. MATHIEU GIRAUD Chauffage - Sanitaire - VMC - Climatisation Parc d'Activités "L[illegible]amp" 63430 PONT-[illegible] Tél. 04 73 83 12 72 [illegible] SIREN 3[illegible]	CENTRE HOSPITALIER 63200 RIOM